

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 189910- -000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 189910 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 6-NOSARA CANTON 2-NICOYA DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE
LINDEROS:

NORTE : RICO VENTURES SA Y NOSARA DE ZAFIRO SA
SUR : AMRTA INCORPORATED SA Y ROGER DEC KER
ESTE : WALTER FERGUNSON GOOD Y ROGER DECKER
OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO Y NOSAR DE ZAFIRO SA

MIDE: SEIS MIL SETECIENTOS METROS CUADRADOS
PLANO:G-1543578-2011

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
5-00031194	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 542,648,576.00 COLONES

PROPIETARIO:
3-102-730274 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
CEDULA JURIDICA 3-102-730274
ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHOCIENTOS SESENTA MIL DOLARES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2017-00208974-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03-MAY-2017

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 301-10087-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 500031194 000
AFECTA A FINCA: 5-00189910 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-359471-01-0003-001

AFECTA A FINCA: 5-00189910 -000

INICIA EL: 17 DE DICIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 74.15 METROS

ANCHO: 5.00 METROS

RUMBO: OESTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

5 189910-000

5 31194-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA

CITAS: 2014-199744-01-0002-001

AFECTA A FINCA: 5-00189910 -000

INICIA EL: 17 DE JULIO DE 2014

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 14-06-2024 a las 11:31 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)