



**MUNICIPALIDAD DE
NICOYA**

DECLARACION DE BIENES INMUEBLES

RECIBIDO POR:

(LEY 7509, ARTICULO 14, JUNIO 19 DE 1995)
(USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA)

FECHA:

CUADRO N°1 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

CEDULA FISICA /JURIDICA:

DOMICILIO FISCAL:

PROVINCIA:

CANTON:

DISTRITO:

TELEFONOS:

FAX:

CELULAR:

CORREO ELECTRONICO:

NOMBRE DEL REPRESENTANTE:

CEDULA:

DOMICILIO FISCAL:

TELEFONOS:

FAX:

CELULAR:

CORREO ELECTRONICO:

CUADRO N°2 DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN:					DISTRITO:	
					TOPOGRAFIA	
FOLIO REAL:			PLANO DE CATASTRO:			
AREA TERRENO (m2)			FRENTE 1:			
			FRENTE 2:			
EN DERECHOS		EN CONDOMINIO		NIVEL DE LA CALLE		
Nº DERECHOS		% CO-PROPIEDAD		A NIVEL	TIPO DE VIA	
POSESIÓN		MATRIZ		SOBRE NIVEL	ASFALTO	
VALOR UNITARIO m2:				BAJO NIVEL	LASTRE	
VALOR TOTAL DEL TERRENO:				TIERRA		
SERVICIOS 1		SERVICIOS 2		USO DE LA ZONA	UBICACIÓN LOTE	
CORDON		AGUA POTABLE		RESIDENCIAL	MANZANERO	MEDIANERO CON DOS FRENTE
CAÑO		ELECTRICIDAD		COMERCIAL	CABECERO	
ACERA		TELEFONO		INDUSTRIAL	MEDIANERO	CALLEJON
ALCANTARILLADO		ALUMBRADO		RURAL	ESQUINERO	SERVIDUMBRE

CUADRO N°3 CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

TIPOLOGIA	EDAD AÑOS	ESTADO	MATERIALES PREDOMINANTES				Nº APOSENTOS		Nº PISOS	AREA	VALOR
			ESTRUCTURAS	PAREDES	PISOS	CIELOS	BAÑOS	DORMITORIOS			

VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

CUADRO N°4 DECLARACION DEL PROPIETARIO

VALORES		DECLARO QUE LA INFORMACIÓN DADA AQUÍ ES VERAZ NICOYA, AL ____ DE ____ DEL FIRMA DEL DECLARANTE
TERRENO		
CONSTRUCCION		
TOTAL		
IMPUESTO ANUAL		
VALOR DERECHO IMPUESTO DERECHO		

CUADRO N°5 USO MUNICIPAL

ZONA HOMOGENEA:	VALOR ACTUAL SISTEMA		VISTO BUENO PERITO VALORADOR:
CODIGO:	FECHA:	REQUIERE REGULARIZACIÓN POR PARTE DEL PERITO	
TERRENO			PREVALECE VALOR DE:
CONSTRUCCION			MONTO:
TOTAL			TIPO DE CAMBIO:
		CITAS:	FECHA:

OBSERVACIONES: